



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
29 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1033

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Σητείας προς αναγνώριση αδιεξόδου παρόδου της οδού Σταυρακάκη στο Ο.Τ. που περιλαμβάνεται από τις οδούς Σταυρακάκη-Αγγελάκη, Θεοκρητών και Ανωτύμου Ν. Λασιθίου 1

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς «ΒΟΡΕΙΝΟ», «ΠΕΥΚΩΤΟ», «ΝΕΟΧΩΡΙ» «ΔΩΡΟΘΕΑ» «ΑΓΑΘΗ» «ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΣ» Ν. Πέλλας. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3318/1708

(1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Σητείας προς αναγνώριση αδιεξόδου παρόδου της οδού Σταυρακάκη στο Ο.Τ. που περιλαμβάνεται από τις οδούς Σταυρακάκη-Αγγελάκη, Θεοκρητών και Ανωτύμου Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
- 2) Το υπ' αρ. 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
- 3) Το υπ' αρ. 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων κ.λ.π. Περιφερειών Αρχών Υπουργ. Δημ. Έργων».
- 4) Το Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57Α/14.3.80) «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».
- 5) Το άρθρ. 21 του από 3/4/29 Δ/τος περί ΓΟΚ.
- 6) Τα άρθρ. 1, 2, 3, και 70 του από 17/7/23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π. όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».

7) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1986 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και οικισμών (ΦΕΚ 47Α/1968) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α/1971) Το Ν. 1337/83 και Ν. 1512/85.

8) Το από 16.4.51 Β. Δ/γμα με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Σητείας.

9) Την υπ' αριθ. 275/5.11.85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σητείας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Σητείας προς αναγνώριση δημοτικής υφισταμένης ιδιωτικής οδού παρόδου της οδού Σταυρακάκη για την προσαρμογή του σχεδίου προς την επιτόπου υφισταμένη κατάσταση και την εξυπηρέτηση των κυκλοφοριακών αναγκών της περιοχής.

10) Το γεγονός ότι η αναγνώριση υφισταμένης οδού δια μέσου οικοδομικού τετραγώνου αποβλέπει στην επαύξηση των κοινοχρήστων χώρων και την εξυπηρέτηση των κυκλοφοριακών αναγκών της περιοχής.

11) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Περιφερειοτικού Συμβουλίου Δημ. Έργων Τμ. Ν. Λασιθίου διατυπωθείσα στην υπ' αριθ. 134/86 πράξη του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου για αναγνώριση ως δημοτικού αδιεξόδου της οδού Σταυρακάκη πλάτους 1,80μ. δι' αναγνωρίσεως υφισταμένης οδού όπως σημειούται στο από 21.8.86 θεωρημένο υπό του Προϊστ/νου Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λασιθίου τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως η δε ισχύς της άρχεται από της δημοσιεύσεως.

Άγιος Νικόλαος, 29 Αυγούστου 1986

Ο Νομάρχης
Γ. ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Αν. Νικόλαος

Ε. Ν.

Ο ΓΡΟΙΣΤΑΝΕΝΟΣ

Τμήμ. Πολιτισμίας & Πολιτείας

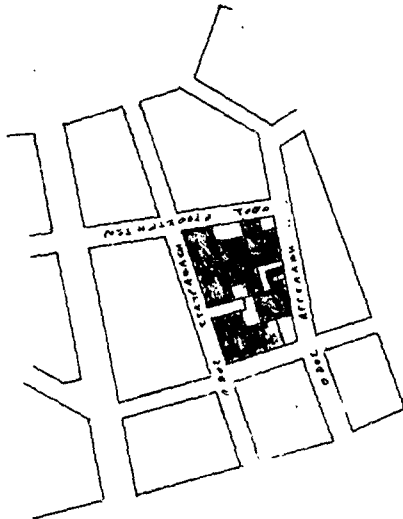
Καθηκόντων Ν. Λαοφίλου

29/8/1986



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Μεγάρων 11 400 8



Προβλεπόμενα σχέδια πόλεως Σελτίνας

Κλίμα 1:8000

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΩΣ

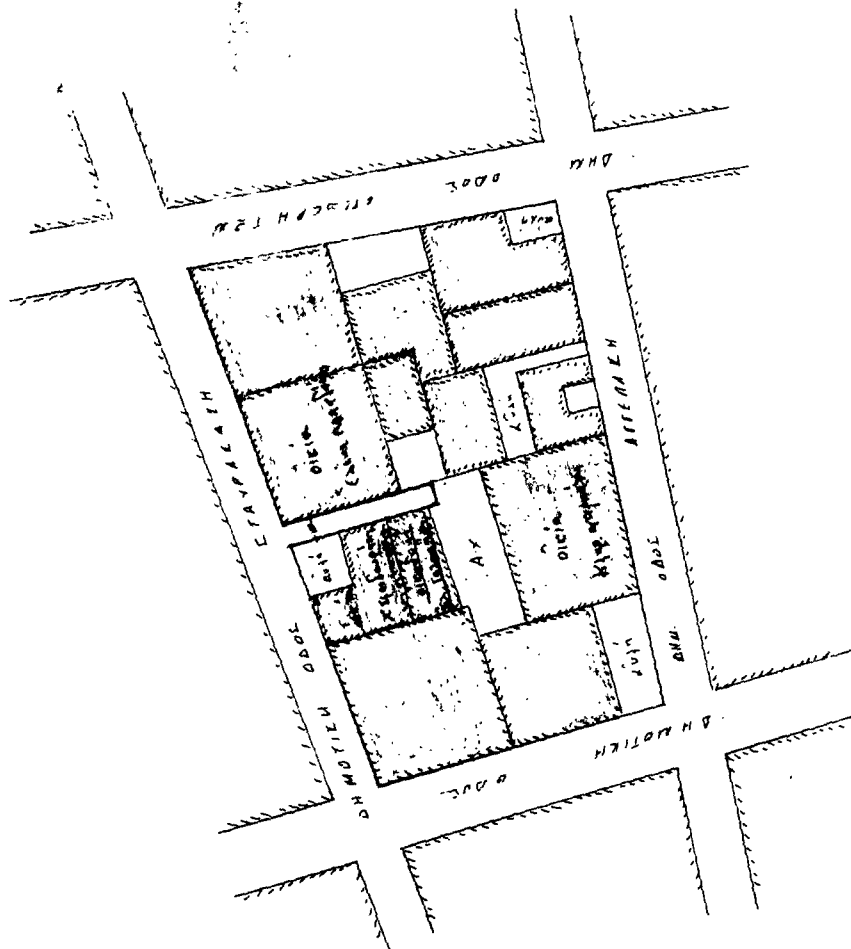
Σημειώνεται ότι η προβλεπόμενη επιφάνεια

πληροίται με 134/86

Σημειώνεται επίσης ότι η προβλεπόμενη επιφάνεια πληροίται με 134/86. Η επιφάνεια αυτή είναι η ίδια με την επιφάνεια που φαίνεται στο σχέδιο. Η επιφάνεια αυτή είναι η ίδια με την επιφάνεια που φαίνεται στο σχέδιο. Η επιφάνεια αυτή είναι η ίδια με την επιφάνεια που φαίνεται στο σχέδιο.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΣΧΕΔΙΑ ΠΟΛΕΩΣ

Διατίθεται η επιφάνεια που φαίνεται στο σχέδιο. Η επιφάνεια αυτή είναι η ίδια με την επιφάνεια που φαίνεται στο σχέδιο. Η επιφάνεια αυτή είναι η ίδια με την επιφάνεια που φαίνεται στο σχέδιο.

ΣΗΤΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

Κλίμα 1:5000

Αριθ. οικ.3418

(2)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς «ΒΟΡΕΙΝΟ, «ΠΕΥΚΩΤΟ», «ΝΕΟΧΩΡΙ» «ΔΩΡΟΘΕΑ» «ΑΓΑΘΗ» «ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΣ» Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα τα άρθρα 24 και 27 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής απόκεντρώσεως» και ειδικότερα το άρθρο 37 αυτού.

3. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) για τον τρόπο καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους.

4. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

5. Την απόφασή μας με αριθ. 296/28.1.1986 για την κατάταξη των οικισμών του Ν. Πέλλας, που έχουν πληθυσμό κάτω από 2000 κατοίκους σε κατηγορίες και καθορισμό ειδικών όρων δομήσεως.

6. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της απογραφής της ΕΣΥΕ.

7. Τις πράξεις γνωμοδότησεως του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού με αριθμούς 131/85, 132/85, 58/86, 84/86, και 100/86.

8. Τις αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Βορείου με αρ. 68/85 και 54/84, Δωροθέας με αριθμ. 36/85, 12/86, Αρχαγγέλου με αριθμ. 33/85.

9. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/85) ΓΟΚ/85.

10. Το έγγραφο της Δ/νσεως Γ7 του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ με αριθμ. 38723/2307/4.6.86 αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών «Βορεινό, Πευκωτό, Νεοχώρι, Δωροθέα, Αγάθη, Αρχαγγέλος, του Ν. Πέλλας όπως αυτά φαίνονται στα σχετικά πρωτότυπα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:5000, που συντάχθηκαν με βάση στοιχεία χαρτών και επιτόπου έλεγχο, θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την από 28.8.86 πράξη του και αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

2.1. Γενικοί όροι δόμησης:

2.1.1. Μέσα στα όρια των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85. (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

2.1.2. Ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας των γηπέδων που βρίσκονται μέσα στο ήδη εγκεκριμένο σχέδιο τριακόσια (300) τ.μ. για όλους τους παραπάνω οικισμούς.

2.1.3. Ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας των γηπέδων που βρίσκονται μέσα στα όρια των οικισμών αλλά έξω από τα εγκεκριμένα σχέδια για τους οικισμούς ΒΟΡΕΙΝΟ, ΠΕΥΚΩΤΟ, ΝΕΟΧΩΡΙ, ΑΓΑΘΗ, 500 τ.μ.

Για τον οικισμό ΔΩΡΟΘΕΑ 1000 τ.μ.

Για τον οικισμό ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΣ 300 τ.μ.

2.1.4. Κατά παρέκκλιση μέσα στα παραπάνω όρια των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσής του 24.4.1985 Διατάγματος.

2.2. Ειδικοί όροι δόμησης:

Ειδικούς όρους δόμησης καθορίζουμε αυτούς που προβλέπονται από την 296/28 Ιανουαρίου 1986 απόφασή μας.

3. Κατατάσσουμε τους οικισμούς στις εξής κατηγορίες:

3.1. Ως προς τη θέση στο χώρο:

ΒΟΡΕΙΝΟ- ΠΕΥΚΩΤΟ ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

ΝΕΟΧΩΡΙ: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

ΔΩΡΟΘΕΑ: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

ΑΓΑΘΗ: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΣ: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

3.2. ως προς τη δυναμικότητα:

ΒΟΡΕΙΝΟ - ΠΕΥΚΩΤΟ: στάσιμος.

ΝΕΟΧΩΡΙ: στάσιμος.

ΔΩΡΟΘΕΑ: στάσιμος.

ΑΓΑΘΗ: στάσιμος.

ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΣ: στάσιμος.

3.3. ως προς το βαθμό διασποράς.

ΒΟΡΕΙΝΟ: συνεκτικός.

ΠΕΥΚΩΤΟ: διάσπαρτος.

ΝΕΟΧΩΡΙ: συνεκτικός.

ΔΩΡΟΘΕΑ: διάσπαρτος.

ΑΓΑΘΗ: διάσπαρτος.

ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΣ: συνεκτικός.

3. 4. ως προς το βαθμό προστασίας σύμφωνα με την 296/28 Ιαν. 1986 απόφασή μας δηλ:

ΒΟΡΕΙΝΟ, ΠΕΥΚΩΤΟ, ΝΕΟΧΩΡΙ: ενδιαφέροντες.

ΔΩΡΟΘΕΑ: αδιάφορος.

ΑΓΑΘΗ, ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΣ, αξιόλογοι.

3. 5. ως προς το μέγεθος:

ΒΟΡΕΙΝΟ, ΠΕΥΚΩΤΟ μεσαίος.

ΝΕΟΧΩΡΙ: μεσαίος.

ΔΩΡΟΘΕΑ: μεσαίος.

ΑΓΑΘΗ: μικρός.

ΑΡΧΑΓΓΕΛΟΣ: μεσαίος.

4. 1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το αρμόδιο Γραφείο ή Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Νομού, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π.Δ. 24.4.85.

4.2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ/85).

Η απόφαση αυτή μαζί με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδρα, 11 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΜΑΚΡΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΩΝ "ΒΟΡΕΙΝΟ" ΚΑΙ "ΠΕΥΚΩΤΟ"

Α.Α. 1 5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΩΝ η τετραγωνία γραμμή 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19, συμπίπτει με τα όρια των εδαφών 1-19 από τα πορίσματα μετρήσεων των εδαφών 18-19 από τον καθολικό του εθνικού κράτους, σύμφωνα με το διάγραμμα.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

Οι οίκοι των χωριών ούτε περιστασιακοί ούτε παροικιακοί ούτε τυφιοί και συνεπώς τα όριά τους είναι μόνιμα.

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

300 τ.μ. μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο

500 τ.μ. στα υπόλοιπα γήπεδα μέσα στα όρια των οικισμών

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Ν.Δ. 4.1985 (ΦΕΚ 181/Α/85) και η 296/28-1-86 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας.

Το σχεδιάγραμμα αυτό συνοδεύει την 3419/5/8/1986 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας για την οριοθέτηση των οικισμών "ΒΟΡΕΙΝΟ" και "ΠΕΥΚΩΤΟ".

Εδόθη 28.4.1986

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

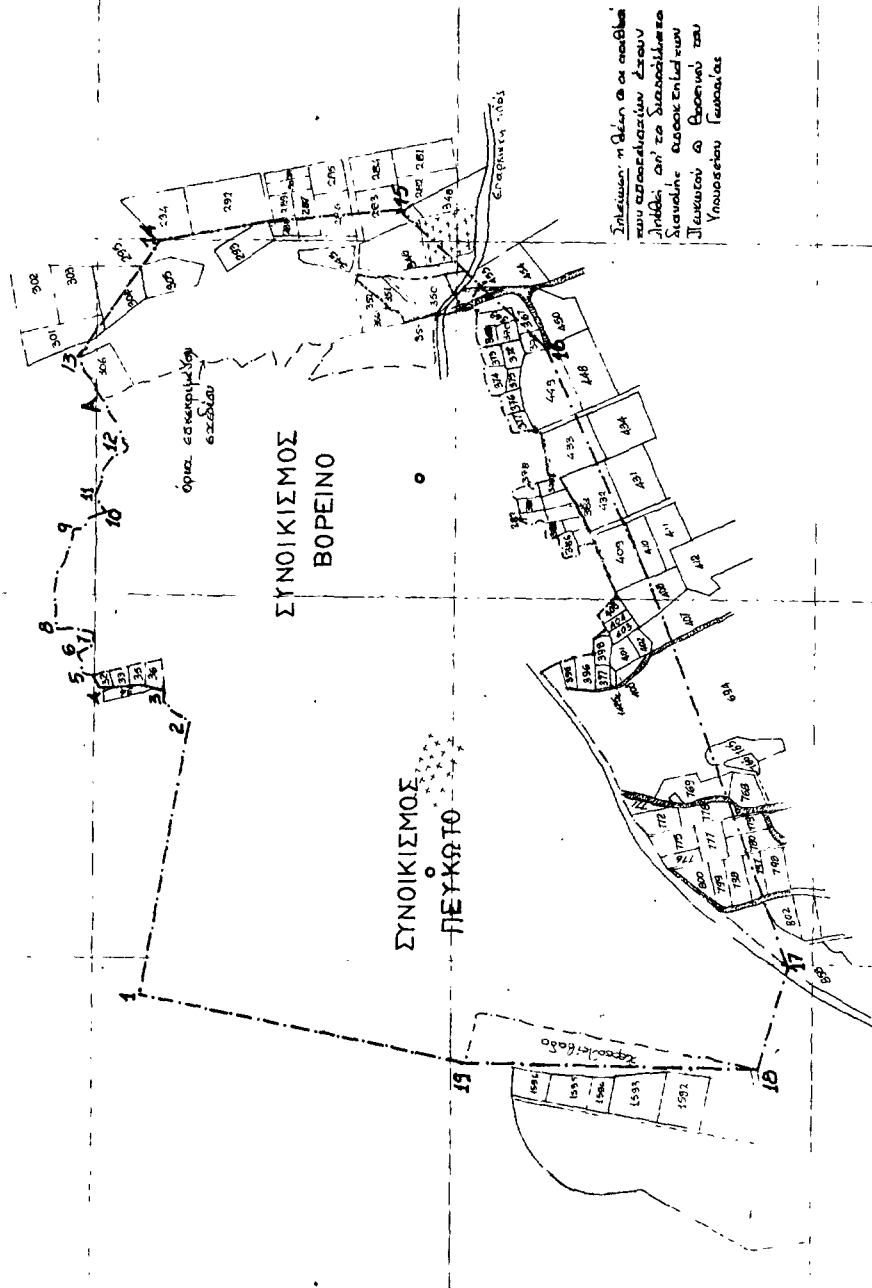
28.8.1986

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Νομάρχης Πέλλας Π. Κ. ΝΕ

Π. Κ. ΝΕ
Νομάρχης Πέλλας

Εάνη Κυρίδου
αρχιτέκτων με 40%



ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΟΡΙΣΘΕΤΗΣΤΕΙΣ ΟΡΙΣΜΟΥ "ΝΕΟΧΩΡΙ"

ΑΝ. 10000

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ η τετραγώνια γραμμή 1-Α-2
3-3-3 10-11-12-13-14-15-16-17, αμφοτέρωθεν
4-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-1099-1100-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1314-1315-1316-1317-1318-1319-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-1332-1333-1334-1335-1336-1337-1338-1339-1340-1341-1342-1343-1344-1345-1346-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357-1358-1359-1360-1361-1362-1363-1364-1365-1366-1367-1368-1369-1370-1371-1372-1373-1374-1375-1376-1377-1378-1379-1380-1381-1382-1383-1384-1385-1386-1387-1388-1389-1390-1391-1392-1393-1394-1395-1396-1397-1398-1399-1400-1401-1402-1403-1404-1405-1406-1407-1408-1409-1410-1411-1412-1413-1414-1415-1416-1417-1418-1419-1420-1421-1422-1423-1424-1425-1426-1427-1428-1429-1430-1431-1432-1433-1434-1435-1436-1437-1438-1439-1440-1441-1442-1443-1444-1445-1446-1447-1448-1449-1450-1451-1452-1453-1454-1455-1456-1457-1458-1459-1460-1461-1462-1463-1464-1465-1466-1467-1468-1469-1470-1471-1472-1473-1474-1475-1476-1477-1478-1479-1480-1481-1482-1483-1484-1485-1486-1487-1488-1489-1490-1491-1492-1493-1494-1495-1496-1497-1498-1499-1500-1501-1502-1503-1504-1505-1506-1507-1508-1509-1510-1511-1512-1513-1514-1515-1516-1517-1518-1519-1520-1521-1522-1523-1524-1525-1526-1527-1528-1529-1530-1531-1532-1533-1534-1535-1536-1537-1538-1539-1540-1541-1542-1543-1544-1545-1546-1547-1548-1549-1550-1551-1552-1553-1554-1555-1556-1557-1558-1559-1560-1561-1562-1563-1564-1565-1566-1567-1568-1569-1570-1571-1572-1573-1574-1575-1576-1577-1578-1579-1580-1581-1582-1583-1584-1585-1586-1587-1588-1589-1590-1591-1592-1593-1594-1595-1596-1597-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1613-1614-1615-1616-1617-1618-1619-1620-1621-1622-1623-1624-1625-1626-1627-1628-1629-1630-1631-1632-1633-1634-1635-1636-1637-1638-1639-1640-1641-1642-1643-1644-1645-1646-1647-1648-1649-1650-1651-1652-1653-1654-1655-1656-1657-1658-1659-1660-1661-1662-1663-1664-1665-1666-1667-1668-1669-1670-1671-1672-1673-1674-1675-1676-1677-1678-1679-1680-1681-1682-1683-1684-1685-1686-1687-1688-1689-1690-1691-1692-1693-1694-1695-1696-1697-1698-1699-1700-1701-1702-1703-1704-1705-1706-1707-1708-1709-1710-1711-1712-1713-1714-1715-1716-1717-1718-1719-1720-1721-1722-1723-1724-1725-1726-1727-1728-1729-1730-1731-1732-1733-1734-1735-1736-1737-1738-1739-1740-1741-1742-1743-1744-1745-1746-1747-1748-1749-1750-1751-1752-1753-1754-1755-1756-1757-1758-1759-1760-1761-1762-1763-1764-1765-1766-1767-1768-1769-1770-1771-1772-1773-1774-1775-1776-1777-1778-1779-1780-1781-1782-1783-1784-1785-1786-1787-1788-1789-1790-1791-1792-1793-1794-1795-1796-1797-1798-1799-1800-1801-1802-1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812-1813-1814-1815-1816-1817-1818-1819-1820-1821-1822-1823-1824-1825-1826-1827-1828-1829-1830-1831-1832-1833-1834-1835-1836-1837-1838-1839-1840-1841-1842-1843-1844-1845-1846-1847-1848-1849-1850-1851-1852-1853-1854-1855-1856-1857-1858-1859-1860-1861-1862-1863-1864-1865-1866-1867-1868-1869-1870-1871-1872-1873-1874-1875-1876-1877-1878-1879-1880-1881-1882-1883-1884-1885-1886-1887-1888-1889-1890-1891-1892-1893-1894-1895-1896-1897-1898-1899-1900-1901-1902-1903-1904-1905-1906-1907-1908-1909-1910-1911-1912-1913-1914-1915-1916-1917-1918-1919-1920-1921-1922-1923-1924-1925-1926-1927-1928-1929-1930-1931-1932-1933-1934-1935-1936-1937-1938-1939-1940-1941-1942-1943-1944-1945-1946-1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-2508-2509-2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516-2517-2518-2519-2520-2521-2522-2523-2524-2525-2526-2527-2528-2529-2530-2531-2532-2533-2534-2535-2536-2537-2538-2539-2540-2541-2542-2543-2544-2545-2546-2547-2548-2549-2550-2551-2552-2553-2554-2555-2556-2557-2558-2559-2560-2561-2562-2563-2564-2565-2566-2567-2568-2569-2570-2571-2572-2573-2574-2575-2576-2577-2578-2579-2580-2581-2582-2583-2584-2585-2586-2587-2588-2589-2590-2591-2592-2593-2594-2595-2596-2597-2598-2599-2600-2601-2602-2603-2604-2605-2606-2607-2608-2609-2610-2611-2612-2613-2614-2615-2616-2617-2618-2619-2620-2621-262

ΝΟΜΟΣ ΛΛΑΔΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΩΝ Υ" ΔΕΡΡΟΘΕΑ"
ΣΑ 15.000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΩΝ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ η τετραγωνική γραμμή 1-2-3-4-5-6-7-Α-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-1 ευθυγραμμίζεται με το οριο του εκτεταμένου οικόπεδου, από τα τμήματα μετά τις οποίες οι οικοδομικές σχέσεις ορίων καθορίζονται, όπως φαίνεται στο διαγράμμα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ούτως ορίζεται αδιατάκτος
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ούτως ορίζεται διατάκτος
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ούτως ορίζεται ούτως ορίζεται

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΝΟΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

300 τ.μ. μόνον στο εγχείρημα, όπως ορίζεται
1000 τ.μ. ούτως ορίζεται, όπως ορίζεται, όπως ορίζεται

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις της υπ. αριθ. 3418/5/8, με
απόφαση του Υπουργείου Εργων, της 11ης Σεπτεμβρίου 1988, του
οικισμού "ΔΕΡΡΟΘΕΑ"

Το σχεδιαγράμμα αυτό συνοδεύεται με 3418/5/8, με
απόφαση του Υπουργείου Εργων, της 11ης Σεπτεμβρίου 1988, του
οικισμού "ΔΕΡΡΟΘΕΑ"

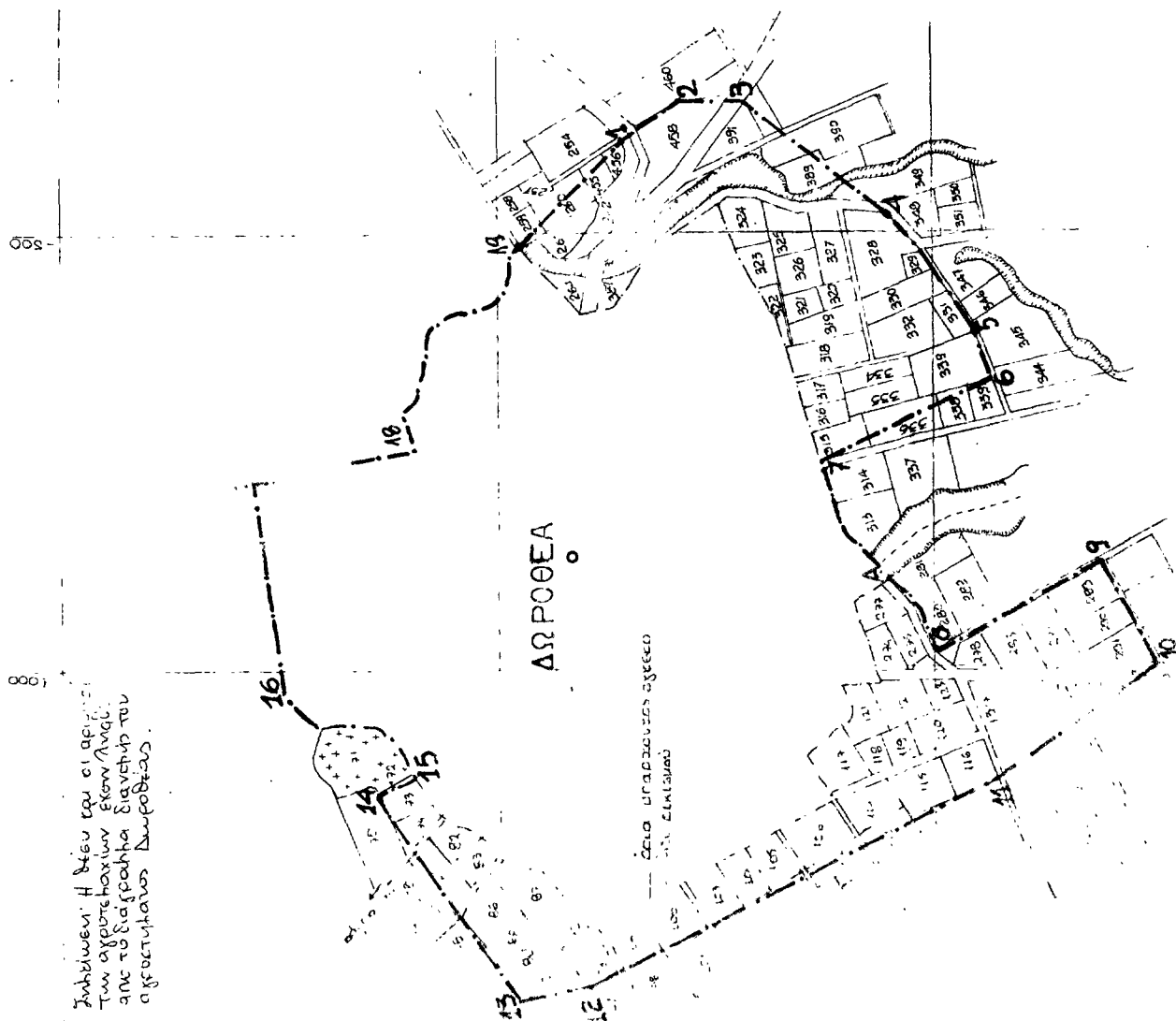
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

28. 8. 1988

Ο ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Ελένη Κυριακίδου
αρχιτέκτων με 40ε.

Ελένη Κυριακίδου
αρχιτέκτων με 40ε.



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ)

ΝΟΜΟΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΑΓΑ"

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ: η τετραγώνη γραμμή 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1 που συμπίπτει με το εγκεκριμένο σχέδιο, εκτός από το τμήμα μεταξύ των σημείων 4-5 όπου καθορίζεται όπως φαίνεται στο διάγραμμα.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο οικισμός είναι ημεδαπή αγροτικός οικισμός με παραδοσιακή δομή και στεγαστική πυκνότητα.

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

300 τ.μ. μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο
500 τ.μ. στα υπόλοιπα γκρεμά μέσα στο όριο του οικισμού

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του π.δ. 24.4.1985 (φ.α.κ. 1) και η 296/28.1.86 αναφορά του Νομικού Πέλλας.

Το σχεδιάγραμμα αυτό συντάσσεται την 24/10/86 με απόφαση του Νομικού Πέλλας για την υιοθέτηση του οικισμού "ΑΓΑΘΗ"

Εδόσα 28. Αρ. 145

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

28. 8-1986



Εξέση Κυριότητας
αρκιτέτων με 408

Ο Αρχειοτάμειος

Ο Αρχειοτάμειος

Ο Αρχειοτάμειος

Ο Αρχειοτάμειος

Ο Αρχειοτάμειος

Ο Αρχειοτάμειος

Ο Αρχειοτάμειος

Ο Αρχειοτάμειος

Ο Αρχειοτάμειος

Ο Αρχειοτάμειος

Ο Αρχειοτάμειος

Ο Αρχειοτάμειος

Ο Αρχειοτάμειος

Ο Αρχειοτάμειος

Ο Αρχειοτάμειος

Ο Αρχειοτάμειος

